



Verslag bespreking

Datum bespreking:

03-04-2024

Tijd bespreking:

19.00 uur

Locatie:

Humperdincklaan 4, Eindhoven

Aanwezigen: Lex Janssen, Rudy Reker, Nicolas Knoester, Rutger Rauws, Gerard Mesman, Youri Gerrits, Marianne Buenen, Murat Karatas, Alex Paauw, Martijn Verhees, Piet der Kinderen, Cor Verbeek, Geert Geerts Jan van Geffen, Debora Thoonen, Sito Panchoe, Rene van der Linden, Bram Slot, Olga Hurks, Zohra Aouirika, Tinus Kanters, Marijke Verhoeven, Ricky Janssen, Petra van Waardenburg

Onderwerp: Behouden en verbeteren leefbaarheid in de wijk Blaarthem

Agenda:

19.00-19.15	Welkom, voorstelrondje
19.15-19.45	Leefbaarheid Blaarthem
19.45-20.10	Verkeer (infra) en participatie
20.10-20.35	Verdichting/bouwplannen en participatie
20.35-21.00	Vragen en discussie
21.00-.....	Borrelen en napraten

Voorzitter van Stichting Blaarthem, Jan van Geffen, opent de bijeenkomst en bedankt alle aanwezigen voor de genomen tijd.

De presentatie(zie bijlage), welke tot stand is gekomen met medewerking van leden uit werkgroepen verkeer en bouw, en de daarin opgenomen analyses komen benauwend over op een aantal raadsleden.

De gestelde vraag, of de Stichting / buurtbewoners ideeën hebben over de ruimtelijke invulling wordt beaamt en brengt het gesprek automatisch op de participatie voor de geplande nieuwbouw, te realiseren aan de Humperdincklaan. Deze participatie is naar mening van de Stichting / buurtbewoners niet goed verlopen. Buurtbewoners wachten al lang op nieuwbouw, hebben kunnen meedenken maar worden uiteindelijk geconfronteerd met sterk gewijzigde plannen die zonder deugdelijke onderbouwing voor de gemaakte wijzigingen, nu het bestemmingsplan vormen.

Onderstaande punten geven voor de Stichting / buurtbewoners weer waar het o.a. is mis gelopen:

- Bouwhoogtes worden gewijzigd en bindend ivm bouwkosten
- Gemaakte afspraken over verkeer en infrastructuur gaan eenzijdig van tafel
- Er wordt geen oplossing geboden voor alternatieve ruimte om o.a. taallessen, sociale activiteiten tijdens de bouwwerkzaamheden doorgang te laten vinden
- Participatieverslag en/of notulen ontbreken of kloppen niet
- 4^e gebiedscoördinator sinds 2008
- Wisselende contacten binnen Gemeente en Woonbedrijf

De hulpvraag vanuit de Stichting / buurtbewoners aan de Raadsleden wordt serieus genomen en dat helpt.

We komen gezamenlijk tot de conclusie:

Dat de stukken, ter beoordeling door de raad op 6 mei, niet compleet zijn. Zo is de "oude" versie van het bestemmingsplan, met daarin verkeersoplossing 2C beschikbaar en ontbreken bijlage 3 en 16. Hiervoor dient een brief uit te gaan naar de agendacommissie met als opmerking dat Nota van zienswijze niet compleet is en dat de Raad de juiste stukken op het bureau dient te krijgen.

Er zijn 53 zienswijzen ingediend voor dit bestemmingsplan. Op dinsdag 9 april aanstaande hebben buurtbewoners het voornemen in te spreken tijdens de Raadsvergadering. De adviezen van de Raadsleden om op een constructieve manier in te spreken nemen de Stichting / buurtbewoners ter harte.

Stichting / buurtbewoners zullen om in te spreken:

- prioriteiten opstellen voor de inhoud
- aangeven wat ze gewijzigd willen zien (onderbouwen met ja, nee ,mits)
- aangeven wat het oplevert als de plannen worden uitgesteld
- advies geven aan de raad

Dit alles met als doel:

Herziening van de plannen en in samenspraak met de buurt, bouwen aan een stukje Blaarthem waar generaties nog lang, met plezier kunnen wonen en waar groen, ontmoeten en spelen centraal staan.

Bijlagen (PDF):

1. Presentatie leefbaarheid Blaarthem incl. bronnen
2. Presentielijst
3. Uitnodigingsbrief